(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) SATU MARE/HOMORODU DE MIJLOC	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de [redacted] Nr. ..51..... [redacted] *)
Primăria (*) HOMOROADE	Semnătura f [redacted] rta de vânzare (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) [redacted]	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] eliberat(ă) d [redacted] data şi locul naşterii [redacted] localitate [redacted] ROMANIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea [redacted], judeţul/sectorul [redacted] codul poşta [redacted], ţara ROMANIA ., telefon [redacted] fax . . . . . ., e-mail [redacted]
cetăţenia romana, starea civilă divortata.,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc . . . . . ,
et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ., telefon . . . . . ., fax . . . . . ., e-mail . . . . . .

4. (***) Prin . . . . . ., CNP/CIF . . . . . ., în calitate de . . . . . ., conform . . . . . ,
(numele şi prenumele) localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ,
telefon . . . . . ., fax . . . . . ., e-mail . . . . . ,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv .....;

□ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii .....;

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,. .....;

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare- dezvoltare din

domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația specifică necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....;

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 4.53 ha situat în extravilan [redacted] număr cadastral 100289 înscris în cartea funciară nr [redacted] localității [redacted] face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☒ Nu □;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI ;
2. extras CF

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
POP MARIA [redacted]
(numele și prenumele)
Semnătura
.....
Data 16.02.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 51 din 26.02.2025

Subsemnatul/Subsemnata1) [redacted] CN [redacted] vând adresa de comunicare în: localitatea [redacted] judeţul/sectorul [redacted] codul poştal [redacted] e-mail [redacted] tel [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,53 (ha), la preţul de (*) 5300 (lei)

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează decătre vânzător.	HOMOROADE	0,53	103089	103089			arabil	
Verificat primărie4)	+	+	+	+			+	

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
[redacted]
(numele şi prenumele)
Semnătura
.....
L.S.
Data 26.02.2025

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

