(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) SATU MARE/HOMORODU DE MIJLOC	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 45 din 26/01/2015 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) HOMOROADE	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) [redacted]	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) [redacted]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted] CN [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria [redacted] eliberat(ă) d[redacted] data şi locul naşterii [redacted] localitate[redacted] eţul/ţara SATU MARE/ ROMANIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea [redacted], judeţul/sectorul [redacted], codul poştal [redacted], ţara ROMANIA ., telefon [redacted] fax . . . . . ., e-mail [redacted] cetăţenia romana, starea civilă divortata.,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ,
et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ., telefon . . . . . ., fax . . . . . ., e-mail . . . . . .

4. (***) Prin . . . . . ., CNP/CIF . . . . . ., în calitate de . . . . . ., conform . . . . . ,
(numele şi prenumele) localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ,
telefon . . . . . ., fax . . . . . ., e-mail . . . . . ,
având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.
Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:
□ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv .....;
□ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii .....;
□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,. .....;
□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;
□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare- dezvoltare din

domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....;

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

[redacted] al terenului în suprafață de 0,54 ha situat în extravilanul localității . cu număr cadastral 105144 înscris în cartea funciară nr 105144 a re face obiectul ofertei de vânzare.

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie CI ;
2. extras CF

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
POP MAR[redacted]
(numele și prenumele)
Semnătura [redacted]

Data 20.0[redacted]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeanul unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr. 45 din 26.02.2025

Subsemnatul/Subsemnata1) [redacted], CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..0,54..... (ha), la prețul de (*)..5400..(lei)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință 3) (**)	Observații
Se completează decătre vânzător.	HOMOROADE	0,54	105144	105144			arabil	
Verificat primărie4)	+	+	+	+			+	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
[redacted]
(numele și pre[redacted]
Semnătura
.....
L.S.
Data .26.0[redacted]

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.